

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
 DÉPARTEMENT DU DOUBS  
 CANTON : Montbéliard-Ouest  
 ARRONDISSEMENT : Montbéliard  
 COMMUNE : BAVANS (25550)  
 N° INSEE : 25048

Tampon Sous-préfecture



N° 36/2014

Nos réf. : AT/HB/DB/MCR

**EXTRAIT DU REGISTRE  
 DES DÉLIBÉRATIONS  
 DU CONSEIL MUNICIPAL**

<p><b>DATE DE CONVOCATION :</b> 11/06/2014</p>	<p>L'an deux mil quatorze le vingt juin à vingt heures,</p>
<p><b>DATE D’AFFICHAGE :</b> 20/06/2014</p>	<p>Le Conseil Municipal légalement convoqué, s’est réuni en Mairie en séance publique sous la présidence de <b>Madame Agnès TRAVERSIER, Maire.</b></p>
<p><b>NOMBRE DE CONSEILLERS :</b></p> <p><i>En exercice : 27</i>  <i>Présents : 20</i>  <i>Votants : 26</i>  <i>Ayant donné procuration : 6</i>  <i>Absents excusés : 6</i>  <i>Absent : 1</i></p>	<p><i>Étaient présents :</i> TRAVERSIER Agnès, GIRARD Jean-Claude, ATAR Nathalie, DURY Bernard, JELIC Céline, GRISEY David, MORANDINI-HENRICI Séverine, VILMINOT Pascal, MULLER-FRAS Stéphanie, FRANÇOIS Claudine, LALLAOUA Nora, NOIROT Catherine, DELMARRE Véronique, PLANÇON Aurélie, GLAB Grégory, GROSJEAN Aline, MÉRAUX Jocelyne, RADREAU Sophie, MORASCHETTI Elisabeth, LOUYS Jean-Pierre.</p> <p><i>Était absent :</i> MAKSOUD Mourad.</p> <p><i>Étaient représentés :</i> BORNE Aurélien, BEDEZ Christian, LIPSKI Jean-Pierre, SEGAUD Grégoire, GORGULU Alpay, CLAUDON Pierre.</p>
<p><b>OBJET :</b></p> <p><i>Ancienne école du Centre : 13 logements – Acceptation d’avenants / CAO du 28/05/2014</i></p>	<p><i>Procurations données :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- BORNE Aurélien à GRISEY David,</li> <li>- BEDEZ Christian à JELIC Céline,</li> <li>- LIPSKI Jean-Pierre à GIRARD Jean-Claude,</li> <li>- SEGAUD Grégoire à GROSJEAN Aline,</li> <li>- GORGULU Alpay à TRAVERSIER Agnès,</li> <li>- CLAUDON Pierre à MÉRAUX Jocelyne.</li> </ul>
<p><b>RÉSULTAT DU VOTE :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Pour : 26</i></li> <li>- <i>Contre : 0</i></li> <li>- <i>Abstention : 0</i></li> </ul>	<p><b>Madame Stéphanie MULLER-FRAS</b> est nommée secrétaire de séance.</p>

Madame le Maire rend compte au Conseil Municipal des avenants listés dans le compte-rendu de la Commission d’Appel d’Offres du 28 mai 2014 joint.

Ces avenants visent une augmentation des montants des marchés initiaux pour les travaux supplémentaires.

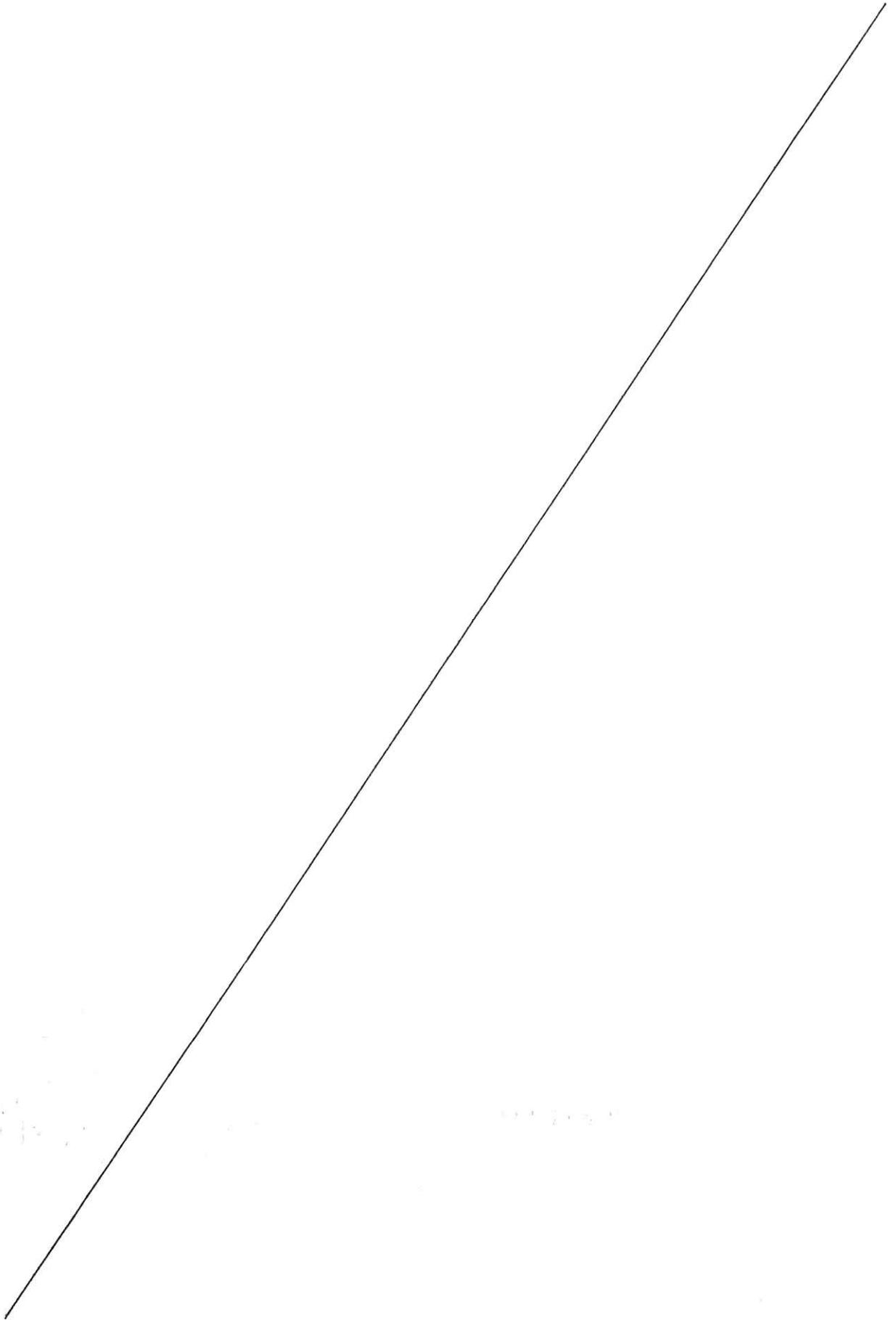
**Après délibération, le Conseil Municipal, par 26 voix POUR, 0 voix CONTRE, 0 abstention,**  
 - accepte les travaux des avenants,  
 - autorise Madame le Maire à signer les avenants.

Fait et délibéré à Bavans, le 20/06/2014  
 Ont signé au registre tous les membres présents.  
 Pour extrait conforme

**DÉLIBÉRATION RENDUE EXÉCUTOIRE**  
 Transmise à la Préfecture le 20/06/2014  
 Publiée le 20/06/2014...  
 DOCUMENT CERTIFIÉ CONFORME

Le Maire





<b>MARCHES DES COLLECTIVITES LOCALES ET DE LEURS ETABLISSEMENTS PUBLICS</b>	<b>PROCES-VERBAL D'EXAMEN D'AVENANT</b>  *****  <b>RAPPORT DE LA COMMISSION</b>
---	---

### A / DESIGNATION DE LA CONSULTATION

Collectivité ou établissement concerné

**Commune de BAVANS - 25550**

Objet de la réunion de la commission d'appel d'offres

Réhabilitation de l'ancienne école du centre 13 logements sociaux.

Proposition pour acceptation de travaux supplémentaires: Avenant N°1: Lot 08 – Plomberie Sanitaire de l'Entreprise SARL PETREQUIN et Avenant N°1: Lot 10 – Électricité de l'Entreprise SARL HIEZ Électrique Service.

Procédure de passation

**Procédure adaptée**

Date d'envoi de la convocation

**le vendredi 23 mai 2014**

### B / COMPOSITION DE LA COMMISSION

Date de la réunion

**mercredi 28 mai 2014 à 17 h 30**

Membres à voix délibérative :

Nom, prénom	Qualité	Signature	Absent mais convoqué par lettre en date du
TRAVERSIER Agnès	Maire		
GIRARD Jean-Claude	Adjoint au Maire		
MORANDINI-HENRICI Séverine	Conseillère Municipale	excusée	
VILMINOT Pascal	Conseiller Municipal		
LIPSKI Jean-Pierre	Conseiller Municipal		
RADREAU Sophie	Conseillère Municipale	excusée	
DURY Bernard	Adjoint au Maire		
GRISEY David	Adjoint au Maire	excusée	
BEDEZ Christian	Conseiller Municipal		
NOIROT Catherine	Conseillère Municipale		
CLAUDON Pierre	Conseiller Municipal		

MONTBELLARD

SOUS-PREFECTURE

25 JUN 2014

Autres membres :

BEPOIX Hervé	DGS Commune de BAVANS		
BOULADE Pascal	Référent Technique		

## C / COMPTE RENDU DE LA SEANCE

**1/ Examen de l'Avenant N°1 - Lot 08 – Plomberie Sanitaire de l'Entreprise SARL PETREQUIN – Travaux supplémentaires proposé par le cabinet HDL (MOe):** cet avenant concerne une demande de la Maîtrise d'Ouvrage pour le remplacement de baignoires par des douches dans deux appartements (logement 2 bâtiment 2 et logement 1 bâtiment 3).

Le devis de ces travaux impliquent une plus value de 2 738.00€ HT et fait passer le devis initial de 38 217.00 à 40 955.00 € HT.

**2/ Examen de l'Avenant N°1 - Lot 10 – Électricité de l'Entreprise SARL HIEZ Électrique Service – Travaux supplémentaires proposé par le cabinet HDL (MOe):** cet avenant concerne une demande de la Maîtrise d'Ouvrage pour la mise en place de sous compteurs électriques en sous-sol nécessaires à la gestion des consommations électriques à attribuer aux locataires des caves et garages.

Les travaux de réhabilitation ont fait l'objet d'une demande de cofinancement auprès du Conseil régional par le biais de l'opération EFFILOGIS, pour en obtenir les avantages il est nécessaire d'installer des indicateurs de consommation pour chaque logements

Le devis de ces travaux impliquent une plus value de 7 998.50€ HT et fait passer le devis initial de 60 570.00 à 68 568.50 € HT.

**3/ Examen de l'Avenant N°1 - Lot 09 – Métallerie Ferronnerie de l'Entreprise SARL LORETTI – Travaux supplémentaires proposé par le cabinet HDL (MOe):** cet avenant concerne une demande du Bureau de Contrôle pour des travaux de mise en sécurité des balcons rendus nécessaires en raison de la dégradation de l'état des gardes corps entre les phases Etude et Réalisation. Les gardes corps sont dangereux et ne peuvent être conservés en l'état.

De plus l'isolation des sols des appartements en façade sud des tranches 2 et 3 a généré un réhaussement des seuils d'entrée, il y a lieu de mettre à la cote les gardes corps des balcons et de la montée d'escalier extérieure.

Dernier point, il est imposé la signalisation des escaliers coté façade nord par le bureau de contrôle également.

Le devis de ces travaux impliquent une plus value de 12 418.50€ HT et fait passer le devis initial de 7 329.50 à 19 748.00 € HT.

**4/ Examen de l'Avenant N°1 - Lot 12 – Enduit de façade de l'Entreprise SARL CABETE FACADES – Travaux supplémentaires proposé par le cabinet HDL (MOe):** cet avenant concerne des travaux complémentaires de reprise des bétons rendus nécessaires par la dégradation avancée de ceux-ci.

Le devis de ces travaux impliquent une plus value de 1 483.56€ HT et fait passer le devis initial de 46 996.57 à 48 480.13 € HT.

**5/ Examen de l'Avenant N°1 au Contrat de Maîtrise d'œuvre n°06.10/GF-08 – Objet du présent avenant: mission "Accompagnement Administratif".** Cet avenant concerne un complément d'honoraires pour accompagnement administratif dans le cadre des paiements de subventions mobilisées et la rédaction des avenants à la convention de loyer PALULOS.

Le devis de ce complément de mission implique une plus value de 2 500.00€ HT et fait passer le montant initial du marché de 66 600.00 à 69 100.00 € HT.

**La commission donne un avis favorable à la réalisation de ces travaux supplémentaires.**

Les travaux supplémentaires ainsi que la modification du montant du marché sont en parfaite cohérence avec les décisions de l'assemblée délibérante et de la Commission.

**SOUS-PREFECTURE** Fait à Bavans le 28 mai 2014,  
25 JUN 2014  
MONTBELLIAUD

La Personne Responsable du Marché,  
Le Maire,

Agnès TRAVERSIER

